

Buurtverbeterplan



Wetering ***Westwijk, Vlaardingen***

Buurtteam Wetering



De Westwijk kan beter.

Begin dit jaar hebben wij in de buurt 'Wetering' een buurtenquête uitgezet om bewoners te vragen naar hoe zij hun buurt ervaren. Wetering beslaat ongeveer een kwart van de Westwijk. Uiteindelijk hebben 54 bewoners/gezinnen de enquête ingevuld. Vervolgens hebben wij als buurtteam de resultaten besproken en een ronde door de buurt gemaakt. In dit rapport gaan we in op de belangrijkste conclusies. Tevens worden er voorstellen gedaan hoe we de buurt kunnen verbeteren. Wij zullen de conclusies en voorstellen met de bewoners bespreken en vervolgens voorleggen aan onder andere de gemeente, scholen, Irado, woningcorporaties, politie en andere betrokken partijen.

Wij zijn erg benieuwd naar reacties en aanvullende opmerkingen/voorstellen. Ook nodigen wij u graag uit om u bij ons buurtteam aan te sluiten. Zie: <https://vlaardingen.sp.nl/wetering>

Namens het buurtteam,

Frank Hoogervorst,
Coördinator Buurtteam Wetering

Frank.Hoogervorst@vlaardingen.nl / 06 -16259371



Samenvatting

- 1. Straatstenen liggen scheef. Maak een plan van aanpak om de bestrating op een beter kwaliteitsniveau te brengen**
- 2. Heel veel hondenpoep. Spreek hondenbezitters aan die hun hond overal laten poepen zonder het op te ruimen. Zet vaker de poepzuiger in, ook op niet-officiële uitlaatvelden.**
- 3. Plan van aanpak Zwerfvuil: Educatieve projecten op scholen, aanspreken vervuilers door politie en Lichtblauwe Brigade, extra inzet gemeentelijke vuilopruimers en opzetten van wijkdeals met bewoners.**
- 4. Afval staat vaak naast de vuilcontainer: Spreek viespeuken aan en bekeur ze, zorg dat containers tijdig geleegd worden, leg duidelijker uit dat zaken zoals matrassen en witgoed niet zomaar bij de container kunnen worden gezet.**
- 5. Onveilig gevoel, met name in de avonduren. Richt met buurtbewoners extra Buurtpreventieteams op, zet extra toezichthouders in en probeer met ketenaanpak jongerenoverlast te voorkomen.**
- 6. Auto's rijden vaak te hard, en bij de school staan ouders vaak onveilig geparkeerd. Meer verkeer remmende maatregelen en strengere handhaving.**
- 7. Creëer meer speelplekken voor de jeugd. Laat bij de herontwikkeling van de omgeving winkelstrip Floris de Vijfdelaan en de Sporthallocatie extra speelruimte voor kinderen terugkomen.**

Aanleiding

Een stad bestaat uit wijken, en een wijk bestaat uit buurten. Veel politieke partijen functioneren op stadsniveau. Als je de stad vanuit het stadhuis bestuurt sta je erg ver van de bewoners af. Daarnaast is het erg lastig om met een klein clubje de belangen van 71.000 bewoners te behartigen. De SP werkt daarom op buurtniveau, van onderop.

Buurtbewoners - die tevens lid zijn van de SP – hebben het initiatief genomen om in de buurt Wetering in de Westwijk een buurtteam op te richten. Niet vanuit politiek belang, maar vanuit het belang van de buurt en de buurtbewoners. Omdat wij denken dat de Westwijk beter kan, los van elke politieke kleur.

Om een beeld te krijgen wat er bij u in de buurt speelt, wat er goed gaat en wat er beter kan hebben wij een buurtonderzoek gedaan. Doormiddel van een enquête, gesprekken en diverse buurtbezoeken hebben wij een zo'n goed mogelijk beeld proberen te creëren. Deze conclusies inclusief concrete voorstellen (actiepunten) treft u in dit Buurtverbeterplan. Indien u na het lezen van onze ideeën enthousiast geworden bent om met de buurt aan de slag te gaan nodigen wij u graag uit. Wij houden u graag op de hoogte van de verdere initiatieven.



De Wetering (Westwijk)

Wetering is één van de vier kwadranten van de oorspronkelijke Westwijk, zoals gebouwd in 1954. De stedenbouwkundige opzet van de wijk was in die tijd revolutionair. Stedenbouwkundige Willem van Tijen ontwierp een wijk die bestond uit vier buurten (kwadranten). Iedere buurt had zijn eigen voorzieningen strook met kerken en scholen, en een eigen winkelstrip. Veel van de oorspronkelijke structuur is nog terug te zien. Echter zijn de meeste kerken verdwenen, zijn scholen samengevoegd en is er in de wijk één centraal wijkwinkelcentrum.

In de Westwijk wonen zo'n 12.440 mensen, waarvan 3.600 in de buurt Wetering, verdeeld over 1.755 huishoudens. 51% van de woningen zijn huurwoningen waarvan 42% in bezit van woningcorporaties. De gemiddelde woningwaarde is 147.000 euro. De woningvoorraad is erg gemengd van goedkope huur tot dure koop.



Rapportcijfers

Hieronder treft u de rapportcijfers die de buurt krijgt aan de hand van de door de bewoners ingevulde enquête. Deze cijfers zijn tot stand gekomen aan de hand van 54 ingevulde enquêtes.

Om de uitkomsten in perspectief te plaatsen hebben wij ter referentie dezelfde enquête gehouden in de buurten Holy: Kruidenbuurt (47 enquêtes) en Centrum: VOP (107 enquêtes).

	Wetering	Kruidenbuurt	VOP
Onderhoud bestrating:	5,2	5,9	4,4
Schone straten:	5,4	5,6	4,5
Kwaliteit openbaar groen:	6,1	6,2	5,4
Aanbod speelruimte:	5,9	6	5,8
Veiligheid:	5,4	6,7	5,3
Parkeerruimte:	5,5	6,3	3,6
Verkeersveiligheid:	5,5	6,4	5,1
Beschikbaarheid Openbaar Vervoer:	7,8	7,3	6,7
Kwaliteit van de woning (huurwoningen):	5,8	7,2	6,0
Voorzieningen in de buurt:	5,8	5,1	4,9

50% van de geënquêteerden zou de buurt Wetering aanbevelen wanneer vrienden of familie op zoek zouden zijn naar een woning. *(Tegenover 45% in de VOP en 80% in de Kruidenbuurt)*

Actiepunten

- 1. De bestrating is in veel gevallen slecht: gaten en putten in de weg**
In verschillende straten en stoepen zitten gaten en of de tegels liggen scheef. Een goede inventarisatie en aanpak, en het beter onder de aandacht brengen van de Buitenlijn, is noodzakelijk. Daar waar oplappen van de bestrating niet afdoende is moet worden overwogen om de gehele bestrating opnieuw aan te leggen.

2. Veel hondenpoep in de openbare ruimte

Hondenpoep is een zeer grote ergernis in deze buurt. Aangezien er in de buurt een opruimplicht geldt zijn de betreffende hondenbezitters de oorzaak. Alleen zij kunnen dit probleem echt oplossen. Het bestrijden van dit probleem begint dan ook bij het aanspreken van hondenbezitters. Zij die daar ongevoelig voor blijken dienen actiever dan nu beboet te worden. Tevens is het belangrijk dat de regels beter gecommuniceerd worden en dat de poepzuiger vaker wordt ingezet.



3. Veel zwerfvuil

Er dwaalt veel zwerfvuil door de straten. Ook hiervoor geldt dat het bewoners zijn die dit probleem veroorzaken en hierop aangesproken moeten worden. Scholen en sportverenigingen kunnen een belangrijke rol spelen om jongeren op een leuke en speelse manier normen rond afval bij te brengen. Wij spreken de gemeente en Irado aan op hun verantwoordelijkheid om hiertoe het initiatief te nemen en de nodige middelen voor beschikbaar te stellen. Daarnaast zouden het initiatief kunnen worden genomen om het aantal Wijkdeals te vergroten. Wijkdeals zijn bewonersinitiatieven waarbij bewoners met ondersteuning van de gemeente zelf aan de slag gaan om de buurt schoner en mooier te maken. Wij vragen om extra aandacht voor wijkpark Marnixplantsoen waar heel veel zwerfvuil van Plein West de struiken in waait.



4. Afval staat vaak naast de vuilcontainer

Onderzocht moet worden of dit het gevolg is van volle containers, laksheid van bewoners of onduidelijkheid omtrent de mogelijkheden van het aanbieden van grofvuil. Gezien het naast de container plaatsen van afval verboden is zouden de lichtblauwe brigade, buurtpreventie (bewoners) en politie hier actiever op kunnen handhaven. Ook komt het voor dat bewoners vuil naast de container plaatsen omdat de containers vol zitten.

5. Onveilig gevoel, met name in de avonduren

Opvallend veel bewoners voelen zich op straat onveilig, met name in de avonduren. Hierbij wordt met name verwezen naar 'vreemd volk': Mensen die niet in de wijk wonen en of afwijkend gedrag vertonen. Niemand zou zich in zijn eigen wijk onveilig moeten voelen. Het is daarom belangrijk dat de sociale controle wordt versterkt. Immers: Wanneer bewoners elkaar kennen is het makkelijker onveilige situaties in te schatten en anderen die overlast gevend gedrag vertonen durven aan te spreken. Door met bewoners Buurtpreventieteams op te richten die 's avonds rondes lopen door de buurt, een oogje in het zeil houden en in direct contact staan met politie, lichtblauwe brigade en de buitenlijn.



6. Auto's rijden vaak te hard, en bij de school staan ouders vaak onveilig geparkeerd.

Wanneer ouders hun kinderen met de auto naar school brengen en 's middags weer ophalen zetten zij regelmatig de auto op een onveilige, onoverzichtelijke en of hinderlijke plaats. De school, gemeente en politie hebben de taak deze ouders op hun gedrag aan te spreken. Daarnaast is het mogelijk om foutparkeren fysiek lastig te maken, of de ouders juist te faciliteren door het aanleggen van een kiss&ride-strook. Ook zou het goed zijn om kinderen en ouders te stimuleren om vaker met de fiets of lopend naar school te gaan.

Ook rijden veel auto's en scooters veel te hard door de buurt en over de Floris de Vijfdelaan. De gemeente zou dit kunnen ontmoedigen door het plaatsen van verkeer remmende maatregelen. De politie moet er zijn om overtreders van de verkeerswet te bestraffen.



7. **Weinig speelruimte**

Binnen de buurt zijn weinig speelplekken voor kinderen. Aangezien Woningcorporatie Waterweg Wonen vanaf 2018 ingrijpende maatregelen gaan nemen in een groot deel van de buurt (omgeving winkelstrip Floris de Vijfdelaan / sporthallocatie) roepen wij hen op bijzondere aandacht te hebben voor de komst van speelvoorzieningen.

